2023级城市管理（城市更新与运营）专业本科培养方案

一、专业基本信息

英文名称	Urban Management （Urban renewal and operation）		
专业代码	120405	学科门类	管理学
学制	四年	授予学位	管理学学士

二、培养目标及特色

培养德、智、体、美、劳全面发展，具备城市管理、城市规划和城市建设技术与知识，能够在城市设施建设、管理、更新、改造、运行等相关领域的城市公共管理部门、企事业单位、城市服务机构从事城市设施运营、城市公共服务监管、城市更新治理等工作的复合创新型卓越人才。

本专业依托学校土木建筑学科优势，以公共管理、城市规划、土木工程为依托，培养适应我国新型城镇化、城市更新发展及北京功能定位需要的城市公共项目的管理者、城市基础设施运营者和城市公共服务提供者。

三、主干学科

公共管理

四、主干课程

1．主干基础课程

政治学、管理学、微观经济学、宏观经济学、公共管理学、公共经济学、地理信息系统（GIS）应用、城市管理学、城市经济学、城市社会学

2．主干专业课程

城市数字化管理、城市管理法规、社会调查研究方法、城市建设管理、公共项目评估、城市公共设施管理、城市更新与管理、城市交通规划与管理、项目投资与融资、招投标与合同管理

五、主要实践教学环节

城市管理学课程设计、城市管理综合执法实践、城市规划原理课程设计、公共项目评估课程设计、数据分析技巧与应用实践、城市数字化管理课程设计、城市更新与管理课程设计、城市管理综合执法实践

六、毕业学分要求

参照北京建筑大学本科学生学业修读管理规定及学士学位授予细则，修满本专业最低计划学分应达到174.5学分，其中理论课程138学分，实践教学环节36.5学分。

七、各类课程结构比例

课程类别	课程属性	学分	学时	学分比例
通识教育课	必修	43.5	736	24.93%
	选修	2	32	1.15%
大类基础课	必修	29	464	16.62%
	选修	8	128	4.58%
专业核心课	必修	17	272	9.74%
专业方向课	必修	25	400	14.33%
	选修	13.5	216	7.74%
独立实践环节	必修	36.5	840	20.92%
总计		174.5	3088	100%

八、教学进程表

学期	教学周	考试	实践	学期	教学周	考试	实践
1	4-19 周	20 周	1-3 周	2	1-16 周	17-18 周	19-20 周
3	1-16 周	17-18 周	19-20 周	4	1-16 周	17 周	18-20 周
5	1-16 周	17-18 周	19-20 周	6	1-16 周	17 周	18-20 周
7	1-8 周	——	9-20 周	8	1-16 毕业实习、设计 17 周答辩		

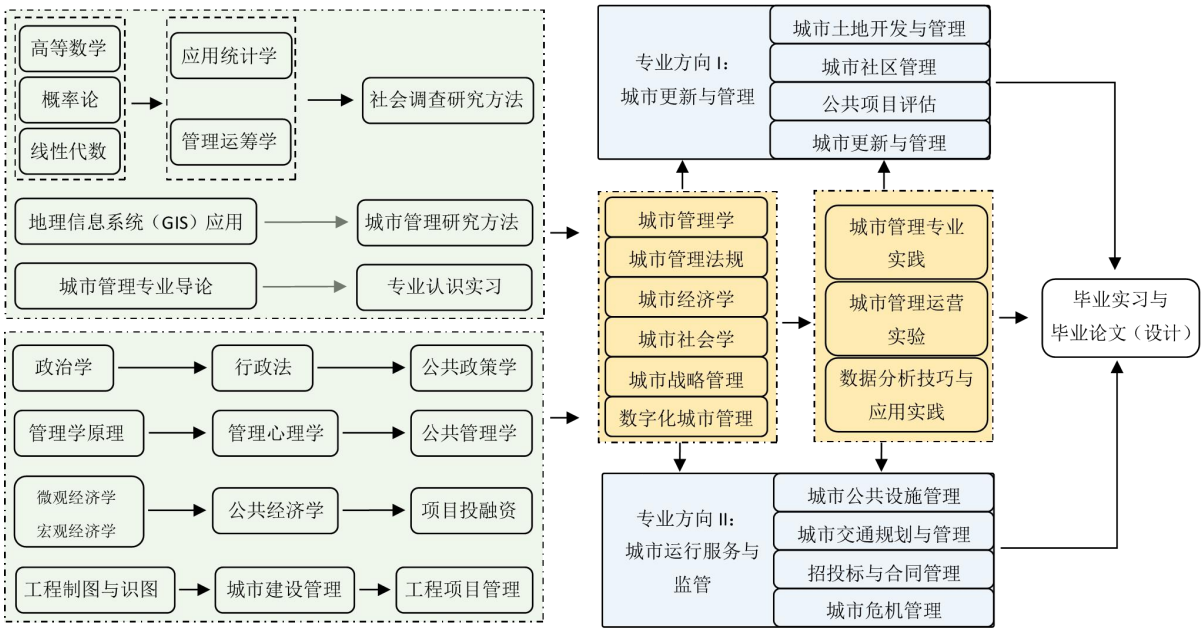
九、毕业生应具备的知识能力及实现矩阵

毕业生应具备的知识能力	相关知识领域	实现途径（课程支撑）
掌握管理学、经济学等学科的基础理论和基本知识	经济学、管理学、城市学、建设学相关的基本理论	政治学、微观经济学、宏观经济学管理学、城市管理学、公共经济学、区域经济学
掌握城市规划、建设、管理方面的基本技术和分析方法	城市文化、城市交通、城市建设、市政工程管理、城市规划管理等领域的相关知识	城市文化学、城市发展史、城市土地开发与利用、城市交通规划与管理、城市更新与管理、城市规划原理
具有城市公用事业管理的基本能力	掌握公共事业管理相关领域的知识	公共管理学、公共政策学、公共项目评估、城市公共设施管理、城市危机管理
掌握国家有关城市管理方面的基本政策法规和执行管理实务	熟悉城市综合管理中的法律知识	行政法、城市管理法规、招投标与合同管理
掌握城市管理的定性、定量分析方法以及现代技术手段	城市信息化管理相关领域的知识	工程识图、城市经济学、管理运筹学、地理信息系统（GIS）应用、城市管理研究方法、城市数

毕业生应具备的知识能力	相关知识领域	实现途径（课程支撑）
在城市管理和规划中的应用，具有城市信息化系统管理的能力		字化管理、城市数字化管理课程设计
了解国内外城市管理的发展动态和发展趋势，能够胜任城市管理部门、市政设施经营机构以及城市社区的综合管理方面的工作	城市管理、市政设施经营机构以及城市社区的综合管理能力和知识	项目投资与融资、工程项目管理、城市社区管理、物业管理
能够掌握文献检索、资料查询的基本方法，具有较强的社会调查和语言表达与写作能力	掌握科技文献检索、社会调查、应用文写作相关的知识	科技文献检索、社会调查研究方法、公务员应用文写作、应用统计学
掌握一门外国语，能够较为熟练地进行听、说、读、写，能够较熟练地阅读外文专业文献；掌握计算机应用技术，具有较强的办公自动化处理技能	掌握英语、计算机相关的知识	大学英语、计算思维导论、PYTHON 程序设计

十、指导性教学计划（见附表）

十一、主要课程逻辑关系结构图



2023 Undergraduate Program for Specialty in Urban Management (Urban renewal and operation)

I Specialty Name and Code

Name	Urban management (Urban renewal and operation)		
Code	120405	Discipline	Management
Length of Schooling	Four years	Degree	Bachelor of Management

II Educational Objectives and Features

This program aims to foster qualified graduates for the China's new-type urbanization construction and Urban renewal needs. Students in this program are expected to acquire an all-around development in morality, intelligence, physique， aesthetic and labor, and have a good knowledge and practical skills in urban management, urban planning and urban construction. Graduates from this program are qualified at innovative tasks and positions of public affair management, law enforcement, public facility operation, public project evaluation, and related urban management sections, e.g., urban public policy, public infrastructure management, and public service positions.

III Major Disciplines

Public Administration, Urban and Rural Planning

IV Major Courses

1. Basic Courses

Politics，Principles of Management，Microeconomics, Macroeconomics, Public Management，GIS Application, Urban Management, Urban Economics, Urban Sociology, Public Economics

2．Specialty Courses

Digital City Management, Laws and Regulations of Urban Management, Research Methodology for Social Study, Urban Construction Management, Public Project Evaluation, Urban Renewal and Management, Introduction to Municipal Engineering， Urban Traffic Management， Urban Land Development and Management，Bidding and contract Management

V Major Practical Training

Course Exercise of Urban Management, Experiment on Comprehensive Urban Information Management System, Course Exercise of Urban Planning Management, Course Exercise of Public Project Evaluation, Data Analysis Skills and Application Practice, Course Exercise of Digital City Management, Urban Management and Operation Practice.

VI Graduation Requirements

In accordance with "Management Regulations for the Undergraduate Students of Beijing University of Civil Engineering and Architecture" and "Bachelor's Degree Awarding Regulations", the minimum credits required by specialty for graduate is 174.5, including 138 credits of theoretical courses and 36.5 credits of practice teaching.

VII Proportion of Course

Course Category	Course Type	Credits	Class Hour	Proportion
General Education	Compulsory	43.5	736	24.93%
	Optional	2	32	1.15%
Big Academic Subjects	Compulsory	29	464	16.62%
	Optional	8	128	4.58%
Professional Core	Compulsory	17	272	9.74%
Professional Direction	Compulsory	25	400	14.33%
	Optional	13.5	216	7.74%
Practice	Compulsory	36.5	840	20.92%
Total		174.5	3088	100%

VIII Table of Teaching Program

Semester	Teaching	Exam	Practice	Semester	Teaching	Exam	Practice
1	4-19	20	1-3	2	1-16	17-18	19-20
3	1-16	17-18	19-20	4	1-16	17	18-20
5	1-16	17-18	19-20	6	1-16	17	18-20
7	1-8	——	9-20	8	1-16Graduation design (thesis) 17 Oral defense for Graduation		

IX Graduate Abilities and Matrices

Graduate Abilities	Related Knowledge	Course Supports
Master basic theory and knowledge of management, economics and other disciplines.	Basic theories of economics, management science, urban science, and construction	Political Science, Economics, Management, Public Economics, Urban Management
Master basic technical and analytical methods of urban planning, construction and management	Related knowledge of urban culture, urban transportation, urban construction, municipal engineering management, urban planning and design	Urban culture, Urban Development History, Urban Land Development and Utilization, Urban Traffic Management, Urban Renewal and Management, Urban Planning and

Graduate Abilities	Related Knowledge	Course Supports
		Design
Acquire the basic ability of urban public utility management.	Related knowledge of public utility management	Public Administration, Public policy, Public Project Evaluation, Curriculum Design of Public Project Evaluation, Urban Public Facilities Management
Get acquainted with basic policies, regulations, management practice relating to urban management.	Be familiar with the legal knowledge of urban integrated management	Administrative Law, Urban Management Regulations, Bidding and contract Management
Master qualitative and quantitative analysis methods of urban management and the application of modern technology in urban management and planning; be capable of managing the urban information system.	Knowledge in the field of urban information management	Graphing and Drawing of Engineering, Urban Economics, Management Operations Research, Geographic Information System, Urban Digital Management, Course Exercise of Digital City Management
Be informed of development trends of urban management both at home and abroad; be competent for the work of urban management department, municipal facilities management agency and urban community.	Comprehensive management ability and knowledge of urban districts, operational agency of municipal facilities and urban community	Project Investment and Financing, Project Management, Community Management, Property Management，Urban Environmental Management
Master basic methods of document retrieval and data query; improve the ability of social survey and language expression, develop writing skills.	Master relevant knowledge of science and technology literature search, social survey and applied writing	Science and Technology Literature Search, Social Survey Research Method, Economic Practical Writing
Master a foreign language, get proficient in listening, speaking, reading and writing, be able to read foreign	Master related knowledge of English and computer.	College English, Introduction to Computational Thinking, Database Technology and Application

Graduate Abilities	Related Knowledge	Course Supports
language professional documents; master computer application technology, develop office automation processing skills.		

X Logical relational structure of main courses

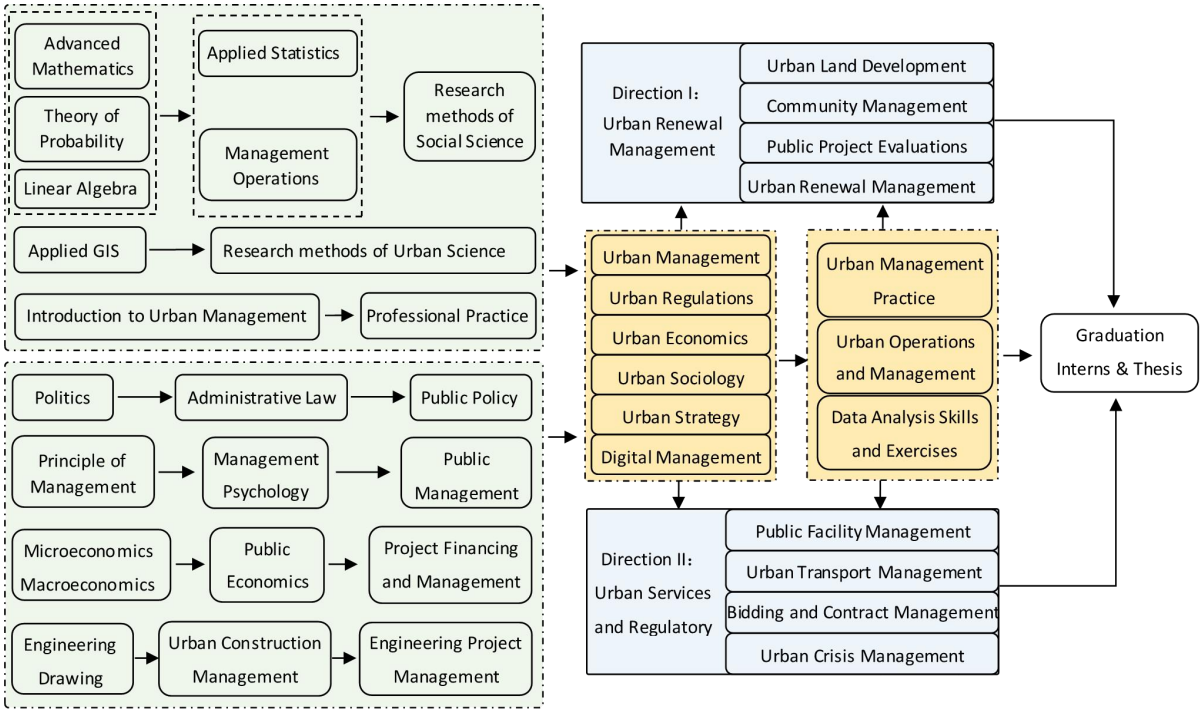


表 1　城市管理（城市更新与运营）专业指导性教学计划

课程类别	课程属性	课程名称	学分	总学时	讲课学时	实验学时	上机学时	课外学时	延续学时	开课学期	教学单位
通识教育课	必修	思想道德与法治 Ideological Morality and Rule of Law	3	48	48					1	马克思主义学院
		中国近现代史纲要 The Outline of the Modern Chinese History	3	48	32			16		2	马克思主义学院
		习近平新时代中国特色社会主义思想概论 Introduction to Xi Jinping Thought on Socialism with Chinese Characteristics for a New Era	3	48	48					2	马克思主义学院
		习近平新时代中国特色社会主义思想在京华大地的生动实践 The Vivid Practice of Xi Jinping Thought on Socialism with Chinese Characteristics for a New Era in Beijing	0.5	8	8					2	马克思主义学院
		马克思主义基本原理★ Basic Principle of Marxism	3	48	48					3	马克思主义学院
		毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论★ Introduction to Mao Zedong Thoughts and Theoretical System of Socialism with Chinese Characteristics	3	48	48					4	马克思主义学院
		形势与政策（1-4） Situation and Policy(1-4)	2	32	32					1-4	马克思主义学院
		大学生职业生涯与发展规划 College Student Occupation Career and Development Planning	1	16	16					1	学工部
		大学生心理健康 The Mental Health of College Students	1	16	16					1	学工部
		大学英语(1-2) ★ College English(1-2)	6	128	96				32	1-2	人文学院
		大学英语拓展系列课程（1-4） College English Training（1-4）	2	32	32					3	人文学院
		大学英语拓展系列课程（5-8） College English Training（5-8）	2	32	32					4	人文学院
		体育(1-4) Physical Education(1-4)	4	120	120					1-4	体育部
		计算思维导论 Introduction to Computational Thinking	1.5	56	24			32		1	电信学院
		“四史”（党史、新中国史、改革开放史、社会主义发展史） History of the Communist Party of China，History of New China，History of Reform and Opening up and History of Socialist Development	0.5	8	8					1-7	马克思主义学院
		小 计	35.5	688	608			48	32		
	核心	特色课程与人文素养	2	32						1-8	各院部
		经典研读与文化传承	2	32						1-8	各院部
		科技文明与城市发展	2	32						1-8	各院部
		建筑艺术与审美教育	2	32						1-8	各院部
		修读 4 类合计 8 学分，每类至少修读 2 学分									
	任选	工程实践类	1-8 学期任选								各院部
		复合培养类	1-8 学期任选								各院部
		任选至少修读 2 学分									
	通识教育课合计至少修读 45.5 学分。 其中通识教育必修 35.5 学分（含“四史”（党史、新中国史、改革开放史、社会主义发展史），四选一，1-7 学期内任意学期完成，0.5 学分），通识教育核心 8 学分，通识教育任选 2 学分（含体育类课程 1 学分）。										

课程类别	课程属性	课程名称	学分	总学时	讲课学时	实验学时	上机学时	课外学时	延续教学	开课学期	教学单位
大类基础课	必修	高等数学 B(1)★ Advanced Mathematics A(1)	4	60	60					1	理学院
		高等数学 B(2)★ Advanced Mathematics A(2)	4	60	60					2	理学院
		线性代数 Linear Algebra	2	40	32				8	2	理学院
		概率论 Theory of Probability	2	32	32					3	理学院
		政治学 Politics★	2	32	32					1	公共管理系
		管理学 Principle of Management★	3	48	48					2	工商管理系
		PYTHON 程序设计 Python Programming	2	32	32			16		3	电信学院
		地理信息系统(GIS)应用★GIS Application	2	32	32					3	测绘学院
		微观经济学 Microeconomics★	2	32	32					3	公共管理系
		宏观经济学 Macroeconomics	2	32	32					4	公共管理系
		公共管理学 Public Management★	2	32	32					3	公共管理系
		管理运筹学 Managerial Operations Research	2	32	32			16		5	公共管理系
		小计	29	464	456			32	8		
	选修	工程识图 Engineering drawing	2	32	32					3	理学院
		行政法 Administrative law	1.5	24	24					2	法律系
		公共政策学 Public Policy	2	32	32					4	公共管理系
		管理心理学 Management Psychology	1.5	24	24					2	工商管理系
		城市管理研究方法 Research Methods of Urban Management	2	32	32					4	公共管理系
		科技文献检索 Science and Technology Information Retrieval	1	16	16			16		4	图书馆
		小计	10	160	160			16			
	大类基础课合计 39 学分，必修 31 学分，任选 8 学分										
专业核心课	必修	城市管理学 Modern Urban Management★	3	48	48					3	公共管理系
		城市管理法规 Urban management regulations★	3	48	48					4	公共管理系
		城市经济学 Urban Economics★	3	48	48					4	公共管理系
		城市社会学 Urban Sociology★	3	48	48					5	公共管理系
		城市土地开发与管理 Urban land development and management	2	32	32					4	公共管理系
		城市数字化管理 Digital city management★	3	48	48					6	公共管理系
		小计	17	272	272						
	专业核心课合计必修 17 学分										

课程类别	课程属性	课程名称	学分	总学时	讲课学时	实验学时	上机学时	课外学时	延续教学	开课学期	教学单位
专业方向课	必修	城市管理专业导论 Introduction of City Management	1	16	16					1	公共管理系
		社会调查研究方法 Social science research methods	2	32	32					5	公共管理系
		城市规划原理 Urban Design Planning	2	32	32					6	建筑学院
		公共经济学 （双语）Public Economics	2	32	32					4	公共管理系
		项目投资与融资 Project Financing Management★	2	32	32					5	工程管理系
		公共项目评估 Public project evaluation★	2	32	32					5	公共管理系
		城市更新与管理 Urban Renewal and Management★	2	32	32					5	公共管理系
		城市交通规划与管理 Urban traffic management	2	32	32					5	土木学院
		城市公共设施管理 Urban Public facility management★	2	32	32					6	公共管理系
		工程项目管理★ Engineering project Management	2	32	32					6	工程管理系
		区域经济学 Real Estate Economics	2	32	32					5	公共管理系
		城市危机管理 Urban crisis management	2	32	32					6	公共管理系
		招投标与合同管理 Bidding and contract Management	2	32	32					2	工程管理系
		小计	25	400	400						
	专业基础选修	高等数学提高 The Improvement of Advanced Mathematics	1.5	24	24					5	理学院
		工程数学提高 The Improvement of Engineering Mathematics	1.5	24	24					6	理学院
		城市发展史 The City in History	2	32	32					3	公共管理系
		人力资源管理 Human resource management	2	32	32					3	工商管理系
		应用统计学 Applied Statistics	2	32	32					4	经管学院
		财务管理 The financial management	2	32	32					6	工商管理系
	选修(城市更新与管理)	城市文化学 Urban Culture	2	32	32					5	公共管理系
		城市建设管理 Urban Construction Management	2	32	32					6	工程管理系
		创新与创业 Innovation and Entrepreneurship	2	32	32					6	工商管理系
		房地产经济学（双语）Property economics	2	32	32					4	公共管理系
	选修(市政设施运营与监管)	城市社区管理 Community Management	2	32	32					6	社会工作系
		公务员应用文写作 Civil Service Applied Writing	1	16	16					6	公共管理系
		招标采购管理 Bidding and purchasing management	2	32	32					7	公共管理系
		物业管理 Property Management	2	32	32					6	工商管理系
		小计	32	512	512						
	专业方向课必修 25 学分，选修 13.5 学分（其中，每个方向至少选修 5 学分）										

表 2　城市管理（城市更新与运营）专业指导性教学计划（实践环节）

课程属性	课程名称	学分	折合学时	实验实践	上机	开课学期	开设周次	教学单位
课内	军事理论 Military Theory	2	36			2	1-3	武装部
	军训 Military Training	2	112			1		
	人民城市（实践） People's City（practice）	0.5	8			1	分散	各院部
	劳动教育（1-2） Labor Education(1-2)	1	32			3、7	分散	学工部、各院部
	形势政策（5-8） Situation and Policy(5-8)	-	32			5-8	分散	马克思主义学院、各学院
	专业认识实习 Professional practice	2	40	40		2	19-20	公共管理系
	城市管理学课程设计 Course design of Urban management	2	40	40		3	19-20	公共管理系
	数据分析技巧与应用实践 Data analysis skills and application practice	1	20		20	4	18	工商管理系
	城市管理综合执法实践 Urban management law enforcement practice	2	40	40		4	19-20	公共管理系
	公共项目评估课程设计 Course design of Public project evaluation	1	20	20		5	19	公共管理系
	城市更新与管理课程设计 Bidding procurement simulation	1	20	20		5	20	公共管理系
	城市数字化管理课程设计 Course design of Digital city management	1	20		20	6	18	公共管理系
	城市规划原理课程设计 Course design of Principles of urban planning	2	40	40		6	19-20	建筑学院
	城市运营与管理实践 Urban operation and management	2	40		40	7	9-10	公共管理系
	城市管理专业综合实习 Professional practice of Urban management	5	100	100		7	11-20	公共管理系
	毕业实习 Graduation practice	4	80	80		8	1-4	公共管理系
	毕业设计（论文）Graduation design (thesis)	6	120	120		8	5-16	公共管理系
	小计	34.5	800	500	80			
课外	创新创业实践 Innovation and Entrepreneurship practice	2	40				8	公共管理系
	小计	2	40					
实践环节合计 36.5 学分，其中课内 34.5 学分，课外 2 学分 （创新创业实践学分认定见学校创新学分认定相关办法）								